

LA COPROPRIÉTÉ À LA CROISÉE DE L'ENTRE-SOI ET DE L'INDIVIDUALISME

Recherches sur l'intuitus personae et la privatisation des pratiques
au sein de la copropriété des immeubles bâtis

Vendredi 20 juin 2014

Amphithéâtre E



MATIN

PRÉSIDENCE G. CHANTEPIE

L'INTUITUS PERSONAE DANS LA COPROPRIÉTÉ :
TENTATION ILLICITE OU ORIENTATION LÉGITIME ?

8h45 accueil des participants

9h15 propos introductifs

Y. Trémorin, Professeur à l'Université de Tours

9h30 rapports de l'individuel et du collectif dans la copropriété du code civil

M. Boudot, Maître de conférences à l'Université de Poitiers

1 - Techniques de « l'entre-soi » au sein du règlement de copropriété des immeubles bâtis

10h00

la police des activités et des comportements

F. Chenot,
Magistrat, VP Tours

10h30

les restrictions au droit de disposer et le contrôle des accédants

Ph. Simler,
Professeur à l'Université de Strasbourg

11h00 pause

2 - Techniques de « l'entre-soi » par éviction partielle ou totale de la copropriété des immeubles bâtis

11h30

la division en volumes au service de l'intuitus personae

N. Le Rudulier,
Maître de conférences
à l'Université d'Angers

12h00

les copropriétés gérées par des syndicats de forme coopérative

S. Laporte-Leconte,
Docteur en droit, directrice de l'ICH Ouest

12h30 pause déjeuner

APRÈS-MIDI

PRÉSIDENCE PH. SIMLER

LA PRIVATISATION DES BIENS ET DES SERVICES AU SEIN DE L'IMMEUBLE EN COPROPRIÉTÉ :
FORMES ET PORTÉE DU RENOUVELLEMENT DES RAPPORTS ENTRE L'INDIVIDUEL ET
LE COLLECTIF ?

14h00

**la privatisation des parties communes et des droits accessoires aux parties communes :
la question du droit de construire au sein de la copropriété**

G. Beaussonie,
Maître de conférences
à l'Université de Tours

14h30

**antennes-relais, panneaux photovoltaïques, publicités lumineuses :
quelle place pour une propriété en marge de la copropriété ?**

A. Vignon-Barrault,
Maître de conférences
à l'Université de Tours

15h00

**les travaux sur les lots privatifs :
quelle liberté ?
quelles sanctions ?**

E. Botrel,
Maître de conférences à l'ESGT

15h30 pause

16h00

le développement des services « à la carte » au sein de l'immeuble en copropriété

C. Dreveau, Maître de conférences
à l'Université de Tours

16h30

groupements restreints et collaborations renforcées

G. Chantepie, Professeur
à l'Université de Lille

17h00 propos conclusifs

Y. Trémorin, Professeur à l'Université de Tours

COLLOQUE validé pour la formation continue des avocats et des notaires

ORGANISATION :

Y. Trémorin, G. Beaussonie, A. Vignon-Barrault, et C. Dreveau

PARTENAIRES - AJDI (Dalloz), RTDI (Thomson Reuters)

CONTACT et INSCRIPTION

Mme PICARD Véronique

Responsable administrative du LERAP

Tél.: 02 47 36 11 70

Mail: veronique.picard@univ-tours.fr

Frais d'inscription : 30€ pour les professionnels

ADRESSE

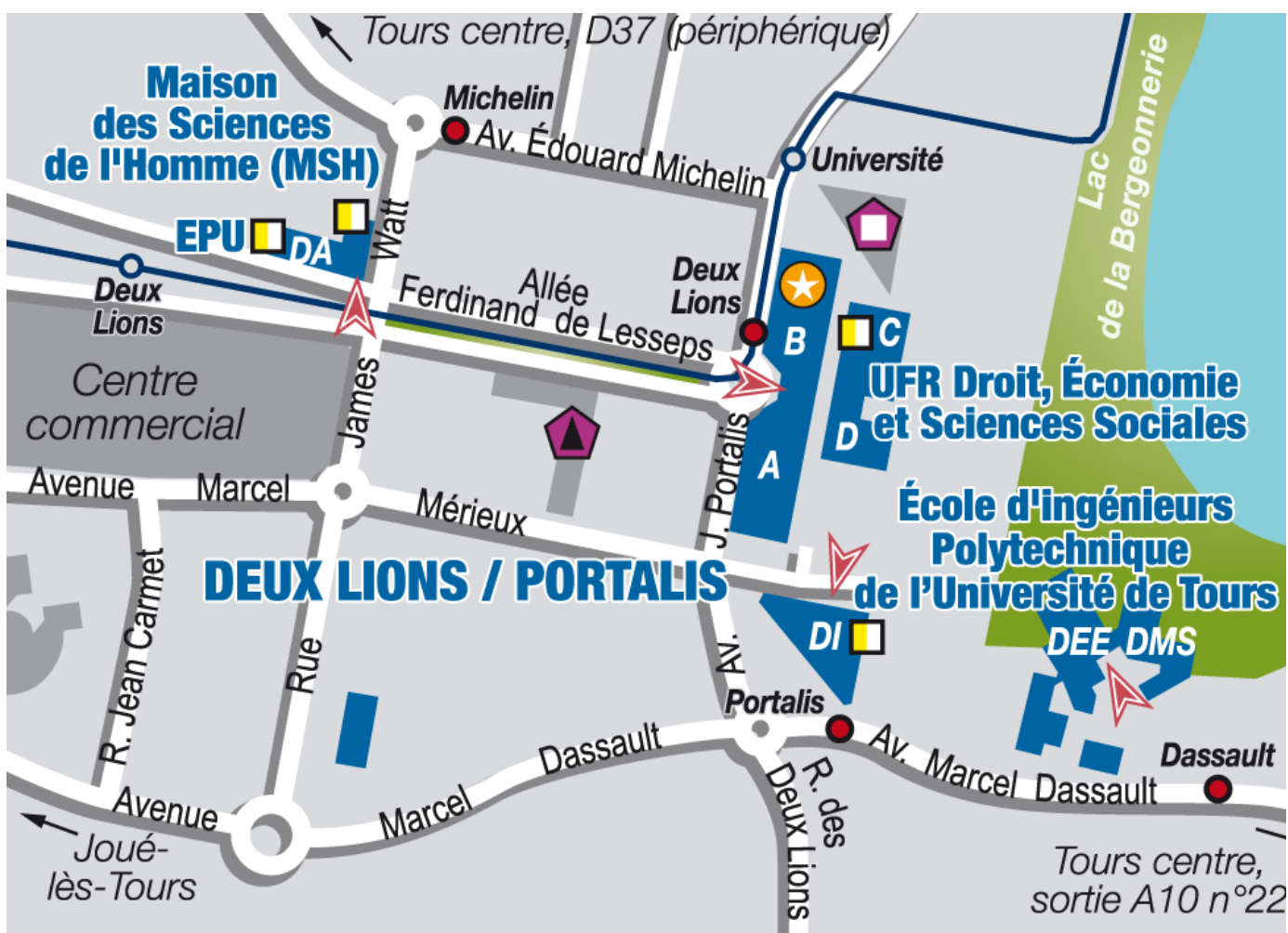
Faculté de Droit, Économie et des Sciences Sociales

50, avenue Jean-Portalis

Quartiers des 2 Lions

BP 0607

37206 Tours Cedex 3



PLAN D'ACCÈS